



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/01

URBROJ: 536-02/01/01-17-02

Zagreb, 2. veljače 2017.

Na temelju članka 54. stavak 2., članka 56. stavak 1. i 3. alineja 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13. i 18/16.), članka 2. stavak 1. alineja 1. i članka 3. alineja 2. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 1. sjednici, održanoj 2. veljače 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Vukovar Gradu Vukovaru, u svrhu ostvarenja projekata od općeg javnog interesa

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Vukovaru nekretnine označene kao:

- zk.č.br. 106/6 – zemljište za sport i rekreaciju Trg Dražena Petrovića, površine 451 m², zemljište za sport i rekreaciju, površine 799 m², zemljište za sport i rekreaciju, površine 296 m², zemljište za sport i rekreaciju, površine 841 m² i park, površine 6894 m², ukupne površine 9281 m², upisana u zk.ul.br. 11454 k.o. Vukovar,
- zk.č.br. 107/5 – sportska dvorana br. 2 Trg Dražena Petrovića, površine 4528 m², park Trg Dražena Petrovića, površine 6544 m², ukupne površine 11072 m², upisana u zk.ul.br. 11165 k.o. Vukovar,
- zk.č.br. 107/3 – plivalište Trg Dražena Petrovića, površine 1390 m², dvorište Trg Dražena Petrovića, površine 6724 m², ukupne površine 8114 m², upisana u zk.ul.br. 11161 k.o. Vukovar,

koje u naravi predstavljaju gradsko plivalište, sportsku dvoranu i sportsko igralište, a u svrhu ostvarenja projekata od općeg javnog interesa.

II.

Tržišna vrijednost nekretnina iz točke I. ove Odluke, ukupne površine 28467 m², iznosi 99.300.000,00 kuna (slovima:devedesetdevetmilijunatristotisućakuna), prema procjeni

trgovačkog društva „Vještak“ d.o.o. za vještačenje i druge usluge iz Zagreba, Iblerov trg 9, potvrđenoj od strane Odjela procjene Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnina iz točke I. ove Odluke u ukupnom iznosu od 12.500,00 kuna (slovima: dvanaesttisućapetstokuna) snosi obdarenik.

III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daruju se Gradu Vukovaru pod uvjetom da se isti u svojstvu vjerovnika odrekne svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku.

IV.

Grad Vukovar obvezuje se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

V.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke su privedene namjeni te iste predstavljaju sportske objekte, odnosno gradsko plivalište, sportsku dvoranu i sportsko igralište u Gradu Vukovaru.

VI.

S Gradom Vukovarom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke.

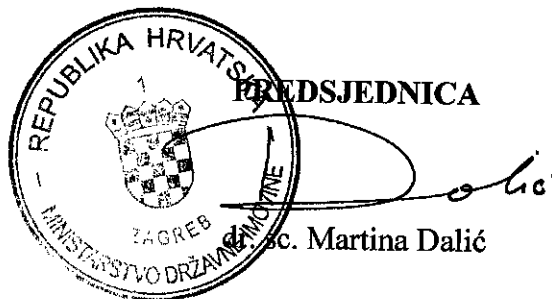
U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se promijeni namjena darovanih nekretnina, ukoliko se darovane nekretnine otuđe i optereće bez suglasnosti Ministarstva državne imovine, te ukoliko se darovane nekretnine oštete namjernim ponašanjem obdarenika ili postupanjem s krajnjom nepažnjom.

U svim navedenim slučajevima iz stavka 2. ove točke, darovane nekretnine postaju vlasništvo Republike Hrvatske ili će Grad Vukovar isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovane nekretnine u visini njihove tržišne vrijednosti u vrijeme raskida Ugovora o darovanju.

Zabrana otuđenja i opterećenja darovanih nekretnina bez suglasnosti iz stavka 2. ove točke upisat će se u zemljišnu knjigu.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvu državne imovine-ovdje
2. pismohrana - ovdje

